

邱县中心医院门诊楼卫生间升级改造  
项 目

合

同

书

甲方（发包人）：邱县中心医院

乙方（承包人）：河北宏实建筑工程有限公司

2022年3月7日在河北天诺工程造价咨询有限公司会议室就邱县中心医院门诊楼卫生间升级改造项目进行公开招标，确定乙方为本项目的中标单位。依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经双方协商议定如下协议：

#### 一、工程概况

- 1、工程名称：邱县中心医院门诊楼卫生间升级改造项目
- 2、工程地点：邱县中心医院门诊楼
- 3、工程内容：施工详单附后。（具体内容详见项目清单）
- 4、工程承包范围：包工包料

#### 二、合同工期

计划开工日期：2022年3月20日

计划竣工日期：2022年6月25日

工期总日历天数：自甲方通知开始施工之日起35个日历天。

#### 三、质量标准

工程质量标准：合格

质量保修期为验收合格后一年，在此期间因施工原因造成的质量问题，由乙方免费维修。

#### 四、合同价款

- 1、签约合同价为：158600元

人民币（大写）：壹拾伍万捌仟陆佰元整

## 2、付款方式

合同签订后支付工程款 30%，材料进场，阳台封闭完工支付工程款 30%，整体工程完工，并验收合格后，支付工程款 37%，剩余 3%做为质量保证金，一年后结清。

## 五、甲方责任和权益

- 1、甲方负责项目中的水、电、道路畅通。
- 2、甲方负责项目质量的监督，项目完成后负责安排人员验收。
- 3、甲方负责施工期间项目用料的存放场地。
- 4、项目竣工验收合格后，甲方应按施工合同约定支付乙方工程款。

## 六、乙方的责任和权益

- 1、乙方应按国家及行业规范要求进行施工。制订质量管理目标，落实质量责任制，确保实现施工合同和甲方要求的质量目标。负责按甲方的要求施工，并保证工程质量。
- 2、乙方负责施工过程中的安全，若出现安全事故，完全由乙方承担。
- 3、乙方在现场施工，应接受甲方及甲方委托施工的项目部施工人员的监督和管理。尊重甲方意见，接受甲方监督，根据实际情况随时调整项目施工方案。
- 4、乙方应按照现场文明施工及环保有关条例进行施工，遵守当地政府、有关部门及甲方对施工现场的一切规定和要求，承担因自身原因违反有关规定造成的损失和罚款。
- 5、安全生产、文明施工管理：乙方在承揽期间应对具体操作人员进行安全教育，并承担在现场作业期间因乙方原因而发生的一切安全责任。

七、其他

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议具有同等法律效力。  
本合同一式六份，甲方四份，乙方两份。本合同自双方签字盖章后生效。

甲方：（公章）

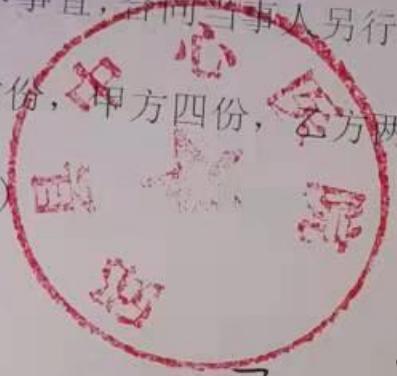
法定代表人

或其委托代理人（签字）

开户银行：

账 号：

2022年3月20日



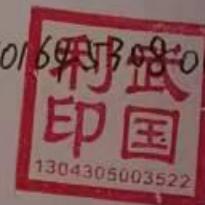
乙方：（公章）

法定代表人  
~~河北宝宣建筑工程有限公司~~

或其委托代理人（签字）

开户银行：中国建设银行股份有限公司邯郸丛台支行

账 号：13050160034000000810



2022年3月20日